

Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання теплової енергії об'єктами енергосервісу – закладами освіти комунальної власності територіальної громади міста Одеси

Відповідно до статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 3-1 частини 1 статті 1, пункту 3 частини 3 статті 3, статті 3-1 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації» Виконавчий комітет Одеської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Розпочати у 2024 році закупівлю енергосервісу щодо об'єктів, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Одеси та оперативному управлінні закладів освіти Одеської міської ради, згідно з переліком (додаток 1).

2. Затвердити базові рівні споживання теплової енергії об'єктами енергосервісу, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Одеси та оперативному управлінні закладів освіти Одеської міської ради (додаток 2).

3. Визначити комунальні установи «Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти Київського району м. Одеси», «Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти Пересипського району м. Одеси», «Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти Приморського району м. Одеси», «Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти Хаджибейського району

м. Одеси» відповідальними за проведення закупівлі енергосервісу щодо об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення.

4. Доручити комунальним установам «Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти Київського району м. Одеси», «Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти Пересипського району м. Одеси», «Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти Приморського району м. Одеси», «Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти Хаджибейського району м. Одеси»:

4.1. Забезпечити проведення процедури закупівлі енергосервісу та обрання переможців процедури закупівлі – виконавців енергосервісу, відповідно до вимог чинного законодавства України.

4.2. Організувати здійснення енергосервісу та забезпечити контроль за належним виконанням зобов'язань за енергосервісними договорами.

5. Внести зміни до рішення Виконавчого комітету Одеської міської ради від 28 жовтня 2021 року № 324 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання теплової енергії об'єктами енергосервісу – закладами освіти комунальної власності територіальної громади міста Одеси», виключивши з додатків 1 та 2 до рішення пункти 1, 6, 7, 8, 15, 23.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Павла Вугельмана.

Міський голова

Геннадій ТРУХАНОВ

Заступник міського голови,
в. о. заступника міського голови –
керуючого справами

Валерій СІЛІН

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник
міського голови

Олександр ФІЛАТОВ

Заступник міського голови –
директор Департаменту фінансів

Світлана БЕДРЕГА

Заступник міського голови

Павло ВУГЕЛЬМАН

В. о. директора Юридичного
департаменту

Тетяна ЖИЛКІНА

Директор Департаменту
документально-організаційного
забезпечення

Марина БРОВАРСЬКА

Головний спеціаліст сектору
підготовки документів загального
відділу Департаменту документально-
організаційного забезпечення

Юлія РАДІОНОВА

Буйневич 725 35 93
Вертушенко 776 00 21
31.01.2024

Додаток 1
до рішення Виконавчого комітету
Одеської міської ради
від
№

ПЕРЕЛІК
об'єктів, щодо яких буде проведена закупівля енергосервісу

№ з/п	Об'єкт енергосервісу	Адреса
1.	Будівля Одеського ліцею № 9 Одеської міської ради Одеської області	м. Одеса, просп. Академіка Глушка, 1-Г
2.	Будівля Одеського ліцею № 55 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Ільфа і Петрова, 25
3.	Будівля Одеського ліцею № 89 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Ільфа і Петрова, 45
4.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 304 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Євгена Чикаленка 58/3 (стара назва – вул. Академіка Вільямса, 58/3)
5.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 112 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Академіка Заболотного, 5
6.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 266 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Давида Ойстраха, 6 А
7.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 232 Одеської міської ради	м. Одеса, просп. Добровольського, 138 А
8.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 203 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Семена Палія, 68 А

9.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 73 комбінованого типу Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Марсельська, 25 А
10.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 307 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Генерала Бочарова, 38 А
11.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 299 Одеської міської ради	м. Одеса, Десантний бул., 1 А
12.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 295 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Висоцького, 14 А
13.	Будівля Одеського ліцею № 15 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Кримська, 80 А
14.	Будівля Одеського ліцею № 92 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Генерала Бочарова, 67
15.	Будівля Одеського санаторного закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 239 компенсуючого типу Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Івана та Юрія Лип, 54
16.	Будівля Одеського спеціального закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 193 компенсуючого типу Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Івана та Юрія Лип, 14 А
17.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 174 комбінованого типу Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Академіка Філатова, 20 Б
18.	Будівля Одеської початкової школи № 53 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Героїв Крут, 35-Б
19.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 195 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Космонавтів, 29/4
20.	Будівля Одеського ліцею № 6 Одеської міської ради	м. Одеса, просп. Адміральський, 32
21.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 209 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Паркова, 53
22.	Будівля Одеського ліцею № 69 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Іцхака Рабіна, 45

23.	Будівля Одеського ліцею № 3 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Бреуса, 59
24.	Будівля Одеського ліцею № 8 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Іцхака Рабіна, 8
25.	Будівля Одеського ліцею № 90 ім. О.С. Пушкіна Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 2Б
26.	Будівля Одеського ліцею № 10 імені льотчиків-космонавтів Г.Т. Добровольського та Г.С. Шоніна Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Десятого квітня, 22
27.	Будівля Одеської гімназії № 26 Одеської міської ради	м. Одеса, вул. Старопортофранківська, 32

Заступник міського голови,
в. о. заступника міського голови —
керуючого справами

Валерій СІЛІН

Додаток 2
до рішення Виконавчого комітету
Одеської міської ради
від
№

Базові рівні споживання теплової енергії об'єктами енергосервісу,
щодо яких буде проведена закупівля енергосервісу

№ з/п	Об'єкти енергосервісу	Місяць, Гкал												Рік, Гкал
		Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	2024
1.	Будівля Одеського ліцею № 9 Одеської міської ради Одеської області	114,00	97,00	96,00	13,50	0	0	0	0	0	0	53,50	98,50	472,50
2.	Будівля Одеського ліцею № 55 Одеської міської ради	103,44	96,26	92,48	9,49	0	0	0	0	0	0	61,43	77,64	440,74
3.	Будівля Одеського ліцею № 89 Одеської міської ради	77,97	73,44	52,31	2,52	0	0	0	0	0	0	43,15	62,88	312,27
4.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 304 Одеської міської ради	50,01	41,89	36,14	3,25	0	0	0	0	0	0	32,01	38,74	202,04
5.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 112 Одеської міської ради	64,84	53,40	48,00	2,75	0	0	0	0	0	0	26,47	43,42	238,88

№ з/п	Об'єкти енергосервісу	Місяць, Гкал												Рік, Гкал
		Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	2024
6.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 266 Одеської міської ради	62,15	58,20	54,84	4,58	0	0	0	0	0	0	31,21	52,09	263,07
7.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 232 Одеської міської ради	52,29	39,49	42,92	2,99	0	0	0	0	0	0	30,18	49,62	217,49
8.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 203 Одеської міської ради	51,43	46,02	48,38	3,79	0	0	0	0	0	0	24,61	47,75	221,98
9.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 73 комбінованого типу Одеської міської ради	58,40	52,61	51,15	4,29	0	0	0	0	0	0	27,24	47,09	240,78
10.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 307 Одеської міської ради	53,80	50,15	47,96	4,29	0	0	0	0	0	0	27,90	42,10	226,20
11.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 299 Одеської міської ради	36,63	49,34	45,03	3,49	0	0	0	0	0	0	26,02	44,73	205,24
12.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 295 Одеської міської ради	59,32	53,95	52,26	4,44	0	0	0	0	0	0	19,88	45,54	235,39

№ з/п	Об'єкти енергосервісу	Місяць, Гкал												Рік, Гкал
		Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	2024
13.	Будівля Одеського ліцею № 15 Одеської міської ради	95,27	82,68	80,54	7,11	0	0	0	0	0	0	35,79	71,98	373,37
14.	Будівля Одеського ліцею № 92 Одеської міської ради	83,80	76,79	71,64	6,47	0	0	0	0	0	0	37,59	65,50	341,79
15.	Будівля Одеського санаторного закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 239 компенсуючого типу Одеської міської ради	63,05	55,44	55,86	2,60	0	0	0	0	0	0	37,96	50,49	265,40
16.	Будівля Одеського спеціального закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 193 компенсуючого типу Одеської міської ради	63,50	58,80	56,19	4,60	0	0	0	0	0	0	39,29	55,64	278,02
17.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 174 комбінованого типу Одеської міської ради	56,15	49,07	43,78	4,04	0	0	0	0	0	0	25,43	40,46	218,93
18.	Будівля Одеської початкової школи № 53 Одеської міської ради	51,75	52,19	47,88	3,31	0	0	0	0	0	0	29,85	44,33	229,31
19.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 195 Одеської міської ради	72,91	71,93	55,96	5,10	0	0	0	0	0	0	40,25	45,91	292,06
20.	Будівля Одеського ліцею № 6 Одеської міської ради	83,85	79,48	68,47	8,20	0	0	0	0	0	0	64,90	67,74	372,64

№ з/п	Об'єкти енергосервісу	Місяць, Гкал												Рік, Гкал
		Січень	Лютий	Березень	Квітень	Травень	Червень	Липень	Серпень	Вересень	Жовтень	Листопад	Грудень	2024
21.	Будівля Одеського закладу дошкільної освіти «Ясла-садок» № 209 Одеської міської ради	76,43	67,71	56,97	6,33	0	0	0	0	0	0	44,66	54,93	307,03
22.	Будівля Одеського ліцею № 69 Одеської міської ради	55,83	82,96	60,76	4,40	0	0	0	0	0	0	41,46	67,97	313,38
23.	Будівля Одеського ліцею № 3 Одеської міської ради	117,63	131,72	108,54	0,25	0	0	0	0	0	0	64,98	94,15	517,27
24.	Будівля Одеського ліцею № 8 Одеської міської ради	86,05	85,47	60,38	11,97	0	0	0	0	0	0	50,01	66,02	359,90
25.	Будівля Одеського ліцею № 90 ім. О.С. Пушкіна Одеської міської ради	74,73	64,91	54,47	6,05	0	0	0	0	0	0	24,49	52,00	276,65
26.	Будівля Одеського ліцею № 10 імені льотчиків-космонавтів Г.Т. Добровольського та Г.С. Шоніна Одеської міської ради	76,46	56,86	57,05	7,72	0	0	0	0	0	0	17,58	49,05	264,72
27.	Будівля Одеської гімназії № 26 Одеської міської ради	54,50	50,41	39,58	6,42	0	0	0	0	0	0	16,73	43,98	211,62

Заступник міського голови,
в. о. заступника міського голови –
керуючого справами

Валерій СІЛІН

Буйневич 725 35 93
Вертушенко 776 00 21
12.02.2024

Інформація

до проєкту рішення Виконавчого комітету Одеської міської ради «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання теплової енергії об'єктами енергосервісу - закладами освіти комунальної власності територіальної громади міста Одеси»

Суть питання:

Департаментом освіти та науки Одеської міської ради спільно з Комунальним підприємством «Агентство програм розвитку Одеси» продовжується робота щодо впровадження енергозберігаючих заходів в закладах освіти комунальної власності територіальної громади м. Одеси. Так, відповідно до укладених ЕСКО договорів, впродовж 2018 -2023 років в 50 закладах освіти комунальної власності територіальної громади м. Одеси було змонтовано модульні індивідуальні теплові пункти (2018 рік – 23 закладах освіти; 2019 році – 20 закладах освіти; 2020 – 5 закладах освіти; 2023 – 2 закладах освіти).

Згідно останніх укладених у 2023 році ЕСКО договорів здійснено встановлення модульних індивідуальних теплових пунктів із погодорежимним регулюванням теплового потоку із можливістю підключення до системи диспетчеризації та он-лайн енергомоніторингу, ЕСКО-інвестором.

За перші місяці опалювального сезону 2023 року за діючими ЕСКО договорами було зекономлено 1 282 Гкал, що дорівнює 4 444 578,0 грн., з яких 3 519 799,0 грн. було надано на оплату ЕСКО договорів, а 924 779,0 грн. було зекономлено містом.

Разом з цим, на виконання рішення Виконавчого комітету Одеської міської ради від 28.10.2021 № 324 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання теплової енергії об'єктами енергосервісу – закладами освіти комунальної власності територіальної громади міста Одеси», комунальними установами «Центр фінансування та господарської діяльності закладів та установ системи освіти районів м. Одеси», що здійснюють фінансово-господарський супровід закладів освіти, проведено тендерні процедури закупівлі енергосервісу для 24 закладів освіти, з них у 6 закладах освіти не вдалося провести закупівлю енергосервісу з різних причин, а саме:

- тендерні процедури були автоматично відмінені електронною системою закупівель у зв'язку з поданням для участі у відкритих торгах менше двох тендерних пропозицій та/або відхиленням всіх тендерних пропозицій (ненадання у спосіб, зазначений в тендерній документації, документів, що підтверджують відсутність підстав, установлених статтею 17 Закону «Про публічні закупівлі») в 2 (двох) закладах освіти (Одеський

лицей № 9 Одеської міської ради, розташований за адресою: просп. Академіка Глушка, 1 Г; Одеський дошкільний навчальний заклад «Ясла-садок» № 304 Одеської міської ради Одеської області, розташований за адресою: вул. Академіка Вільямса, 58/3);

- проведено тендерні процедури закупівлі енергосервісу та укладено енергосервісні договори для 3 (трьох) закладів освіти (Одеської спеціалізованої школи № 10 I-III ступенів імені льотчиків-космонавтів Г.Т. Добровольського та Г.С. Шоніна Одеської міської ради Одеської області, розташованої за адресою: вул. Десятого квітня, 22; Одеської загальноосвітньої школи № 26 I-III ступенів Одеської міської ради Одеської області, розташованої за адресою: вул. Старопортофранківська, 32; Одеського навчально-виховного комплексу № 90 ім. О.С. Пушкіна «Спеціалізована школа I-III ступенів – дошкільний навчальний заклад» Одеської міської ради Одеської області, розташованого за адресою: вул. Велика Арнаутська, 2Б. Але сторони договору дійшли до взаємної згоди про дострокове розірвання договору у зв'язку з форс-мажорними обставинами (у зв'язку із запровадженням воєнного стану на території України);

- проведено тендерну процедуру закупівлі енергосервісу для Одеського дошкільного навчального закладу «Ясла-садок» № 195 Одеської міської ради Одеської області, розташованого за адресою: вул. Космонавтів, 29/4. Переможцем 10.02.2022 року було надано повідомлення про намір укласти договір. Проте, у зв'язку із запровадженням воєнного стану на території України та відповідно до ст. 6 Закону України «Про запровадження нових інвестиційних можливостей, гарантування прав та законних інтересів суб'єктів підприємницької діяльності для проведення масштабної енергомодернізації», істотні умови енергосервісного договору рішенням Одеської міської ради не затверджені у строк, що не перевищує 60 робочих днів, тому договір не укладався.

Таким чином, пропонуємо внести зміни до рішення Виконавчого комітету Одеської міської ради від 28 жовтня 2023 року № 324 «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання теплової енергії об'єктами енергосервісу – закладами освіти комунальної власності територіальної громади міста Одеси», виклавши додатки 1, 2 у новій редакції шляхом виключення з переліку об'єктів, для яких буде проведена закупівля енергосервісу та переліку базових рівнів споживання теплової енергії об'єктами енергосервісу Одеського ліцею № 9, Одеської СШ № 10, Одеської ЗОШ № 26, Одеського НВК № 90 та Одеських ДНЗ №№ 195, 304.

Закупівля енергосервісу для 27 закладів освіти комунальної власності територіальної громади м. Одеси (в тому числі для Одеського ліцею № 9, Одеської СШ № 10, Одеської ЗОШ № 26, Одеського НВК № 90 та Одеських ДНЗ №№ 195, 304) дозволить досягнути економії теплової енергії у розмірі 1 370 Гкал щорічно, що в грошовому еквіваленті дорівнює 5 568 502,0 грн., згідно діючого тарифу (4 064,60 грн/Гкал).

Очікуваний результат: прийняття Виконавчим комітетом Одеської міської ради рішення «Про закупівлю енергосервісу та затвердження базових рівнів споживання теплової енергії об'єктами енергосервісу - закладами освіти комунальної власності територіальної громади міста Одеси».

Можливі ризики: відсутні.

Фінансовий результат: закупівля енергосервісу для закладів освіти комунальної власності територіальної громади м. Одеси дозволить економити близько 1 370 Гкал теплової енергії щорічно, що згідно діючого тарифу (4 064,60 грн/Гкал) буде становити 5 568 502,0 грн. в грошовому еквіваленті.

Директор Департаменту
освіти та науки Одеської міської ради

Олена БУЙНЕВИЧ